

Projektleiter Bauwesen (m/w/d) - REF7721D

工作职责

- Planung und Abwicklung von Bau- und Instandhaltungsmaßnahmen vornehmlich im Bestandsbereich (Initiierung des Projektes, Erstellung des Projektplans, Termin- und Kostenkontrolle sowie Planung über alle Leistungsphasen bis zum Bauabschluss)
- Koordination von Bauunterhalts-, Instandhaltungs-, und Modernisierungsarbeiten.
- Überwachung der Durchführung gesetzlicher und normativer Prüfungen und Vorgaben (Betreiberverantwortung) der DIN 276. Hierzu zählen regelmäßige brandschutztechnische Wartungen und Prüfungen
- Erkennen und Einleiten von Sofortmaßnahmen bei Gebäudeschäden, -störungen sowie Renovierungsarbeiten
- Abstimmung von Maßnahmen mit internen und externen Beteiligten
- Steuern, Fachliche Prüfung und Überwachen von Planern, ausführenden Firmen und Dienstleistern. Wahrnehmung der Rolle des Fremdfirmenkoordinators
- Zusammenarbeiten mit Sachverständigen, Ämtern und Behörden
- Gewährleistungsmanagement inkl. systematischer und projektbezogener Dokumentation sämtlicher Gewährleistungsfälle
- Erstellung von Lastenheften und Leistungsverzeichnissen mit und ohne externe Ingenieurbüros.
- Einholung, Wertung und Prüfung von Angeboten, Mitwirkung bei der Vergabe (Klärung technischer Inhalte und Beratung des Einkaufs)
- Ausarbeitung und Erstellung von Bestellungen sowie Rechnungsprüfung
- Bearbeitung interner Anfragen für bauliche Maßnahmen, Mitwirkung bei der Erstellung von Projektanträgen
- Bereichsübergreifende Unterstützung und Vertretung von Kollegen im Bereich Facility Management.
- Betreuung der Außenanlagen mit Führung der Dienstleister
- Betreuung der Brandschutztüren und -tore sowie der Rauch- und Wärmeabzugsanlagen sowie die Verantwortung über die regelmäßige Wartung und Prüfung dieser Anlagen

职位要求

- Abgeschlossenes Studium im Bereich Bauingenieurwesen, Architektur oder Baumanagement
- Erste Berufserfahrung im Projektmanagement komplexer Projekte im Umbau, Neubau und Bauen im Bestand
- Berufserfahrung im Facility Management, vorzugsweise an einem großen Industriestandort wünschenswert
- Kenntnisse der HOAI und VOB
- CAD- und kaufmännische Kenntnisse sowie Erfahrung mit CAFM-Systemen wünschenswert
- Grundkenntnisse im Bereich Haustechnik
- Gute Kenntnisse von Standard- und anwendungsbezogener Software



职位号码
REF7721D

工作职能
设施管理

所在地
Frankfurt am Main

领导力级别
个人贡献者

招聘专员
Linda Göttlicher

法律实体名称
AUMOVIO Germany GmbH

(MS Office / Project)

- Sehr gute Deutsch- und gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Selbstständige Arbeitsweise, unternehmerisches Denken und Handeln, mit hoher Einsatzbereitschaft und Flexibilität
- Belastbarkeit, hohe Kommunikationsfähigkeit, Teamfähigkeit sowie sicheres Auftreten

Die Bewerbungen von schwerbehinderten Menschen sind willkommen.

我们可以提供

Sind Sie bereit, Ihre Karriere auf das nächste Level zu heben?

Die Zukunft der Mobilität ist kein Job wie jeder andere. Machen Sie daraus Ihre Aufgabe! **Werden Sie Teil von AUMOVIO. Own What's Next.**

Sind Sie bereit, Ihre Karriere auf das nächste Level zu heben?

Die Zukunft der Mobilität ist kein Job wie jeder andere. Machen Sie daraus Ihre Aufgabe! **Werden Sie Teil von AUMOVIO. Own What's Next.**

关于我们

AUMOVIO führt seit dem Spin-off im September 2025 das Geschäft des ehemaligen Continental-Unternehmensbereichs Automotive als eigenständiges Unternehmen. Das Technologie- und Elektronikunternehmen bietet ein breites Portfolio für eine sichere, begeisternde, vernetzte und autonome Mobilität. Dazu gehören Sensorlösungen, Displays, Brems- und Komfortsysteme sowie umfassende Expertise in Software, Architekturplattformen und Assistenzsystemen für software-definierte Fahrzeuge. Die Geschäftsfelder, die nun zu AUMOVIO gehören, erzielten im Geschäftsjahr 2024 einen Umsatz von 19,6 Milliarden Euro. Der Hauptsitz des Unternehmens ist in Frankfurt am Main. An über 100 Standorten weltweit hat AUMOVIO rund 87.000 Beschäftigte.